

REFERENCJE

Dotyczy zadania: „**Budowy trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych** wraz z wewnętrzną drogą dojazdową oraz zjazdem z drogi publicznej, zatoki parkingowej, przyłącza kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym, przyłącza kanalizacji sanitarnej, przyłącza wody, elektroenergetycznego, telekomunikacyjnego, rozbiórka i budowa przeciwpożarowych hydrantów naziemnych, przebudowa sieci telekomunikacyjnej, oświetlenia drogowego, a także budowa instalacji wewnętrznych w gruncie : wodociągowej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, instalacji elektrycznej i teletechnicznej, dróg wewnętrznych i parkingów w Dębicy przy ul. Ratuszowej”

MDR Dębica Sp. z o.o. potwierdza, iż w okresie od lutego 2020 do września 2021 firma **AMP Partners Sp. z o.o.** z siedzibą w Starachowicach 27-200 przy ulicy Kilińskiego 6 pełniła funkcję **Inwestora Zastępczego** wraz ze sprawowaniem wielobranżowego **nadzoru Inwestorskiego** w ramach realizacji i oddania do użytkowania przedmiotowego zadania.

Zakres powierzonych prac w ramach funkcji inwestora Zastępczego obejmował kompleksowe zarządzanie realizacją Inwestycji oraz zapewnienie prowadzenia i ukończenia Inwestycji wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie z parametrami Inwestycji, wytycznymi Zamawiającego, warunkami zawartych umów, w tym umów o usługi, umów z projektantem oraz umową z Generalnym Wykonawcą, harmonogramem, dokumentacją oraz wymogami prawa i w stanie wolnym od wad i usterek;

Zakres powierzonych prac w ramach sprawowaniem wielobranżowego **nadzoru Inwestorskiego obejmował kompleksowe** reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z dokumentacją, Pozwoleniem na Budowę, umową, wymogami prawa, obowiązującymi normami, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej

Termin realizacji: **26.08.20219 – 30.09.2021**

Wartość robót netto: **33 204 817,48 zł**

Charakterystyczne parametry techniczne zespołu zabudowy:

- Powierzchnia zakresu inwestycji: **14 764,85m²**
- Kubatura brutto: **44 011,9m³**
- Powierzchnia Użytkowa Mieszkań: **10 234,37m²** / Ilość mieszkań: **201**
- Powierzchnia zabudowy: **3 680,3m²**

Zastępstwo Inwestycyjne oraz nadzór Inwestorski prowadzono z należytą starannością oraz rzetelnością a także zgodnie z wymaganiami i oczekiwaniami Zamawiającego oraz zawartą umową. W pełni możemy zarekomendować firmę **AMP Partners sp. z o.o.** jako solidnego partnera, który wypełnia swoje obowiązki w sposób profesjonalny.


Rafał Leszczyński

Członek Zarządu MDR Dębica Sp z o.o. – Inwestor inwestycji

MDR Dębica Sp. z o.o.
ul. Przeskok 2, 00-032 Warszawa
NIP: 5252759827 REGON: 381001004


Przemysław Zbirek
Kierownik Projektu - PFRN

PFR NIERUCHOMOŚCI S.A.
ul. Przeskok 2, 00-032 Warszawa
NIP: 7010412096
REGON: 147069325

